



Nr. 118 din 15.05.2015

Curții de Conturi a Republicii Moldova

Prin prezenta Primăria Puhăceni , cu referire la solicitarea nr.07/1-74 din 31.01.2015 cu referire la eliminarea abaterilor constatate în cadrul auditului conformității executării bugetelor și gestionării patrimoniului public realizat în cadrul autorităților publice locale din raionul Anenii Noi pe anul 2015, vă comunicăm interpelarea a fost adusă la cunoștința Consiliului Local Puhăceni în cadrul ședinței ordinare din 17.02.2015 examinându-se Hotărârea Curții de Conturi nr.27 din 12.06.2014. (*Decizia se anexează*)

În contextul recomandărilor expuse în Raportul de audit vă comunicăm că la capitolul determinarea terenurilor aferente construcțiilor proprietate publică și încasarea plăților pentru folosirea acestora, primăria s.Puhăceni a anunțat toți proprietarii întreprinderilor precum și persoanelor fizice ce dețin cotă-parte în construcții și terenuri aferente construcțiilor despre necesitatea determinării terenului aferent precum și despre necesitatea înregistrării bunurilor imobile aflate în proprietate la Oficiul Cadastral Teritorial. Deasemenea se află în proces de elaborare proiectul deciziei privind stabilirea plății pentru utilizarea terenurilor aferente construcțiilor ce urmează a fi discutat la urătoarele ședințe ale Consiliului local.

Unele dificultăți la realizarea măsurilor date s-au întâmpinat la înregistrarea bunurilor imobile ce au făcut parte din patrimoniul fostelor Colhozuri/Sovhozuri (frigider, case de brigadă, autoparc, depozite etc.) și care la moment reprezintă cotă valorică a foștilor lucrători ai colhozurilor. Ținând cont de faptul că o mare parte a coproprietarilor sunt decedați sau fie se află în afara localității și peste hotare, procesul de înregistrare a acestor bunuri durează ajungându-se chiar și la adresarea în instanțele de judecată.

Totuși ținem să specificăm că în ultimii 4 ani toate edificiile instituțiilor publice din s.Puhăceni au fost înregistrate la Oficiul Cadastral Teritorial Anenii Noi.



Întru asigurarea înregistrării relațiilor de arendă și percerea plăților de arendă, Consiliul Local Puhăceni a expus la licitație de arendă 7,796 de teren agricol.

În continuu se actualizează toată informația referitor la utilizarea terenurilor agricole și identificarea iregularităților și ținerea conformă a cadastrului funciar.

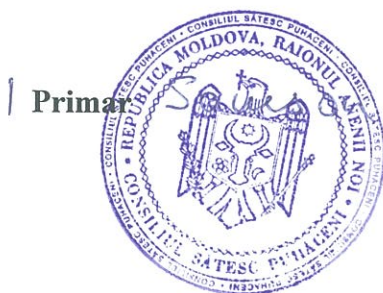
Deasemenea ținem să menționăm că în vederea fundamentării evaluărilor potențialului economic și al bazei de impozitare se menține mereu un dialog cu agenții economic ce-și desfășoară activitatea în teritoriul localității. Orice problemă ce vizează activitatea de antreprenariat din teritoriu precum și aplicarea taxelor locale este consultată cu agenții economici din teritoriu în cadrul ședințelor comisiei financiare de pe lângă Consiliul Local.

Referitor la capitolul achiziționării mărfurilor lucrurilor și serviciilor nu există unele proceduri interne care ar sta la baza procesului de achiziții publice, dar ținem să vă comunicăm că în cadrul comisiilor de achiziții publice sunt implicați reprezentanți din cadrul direcțiilor raionale care vin să verifice mersul procesului de achiziții. Procedura de achiziții a produselor alimentare se efectuează în strictă corespundere cu Legea privind achizițiile publice nr.96 din 13.04.2007, Regulamentul cu privire la modul de calculare a valorii estimative a contractelor de achiziții publice și planificarea acestora aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1404 din 10 decembrie 2008 etc; începînd cu anul 2014 și pînă în prezent primăria achiziționează toate legumele și produsele lactate numai în baza certificatelor de calitate și în concordanță cu legislația în vigoare.

Sub un control intern rigid se află și înregistrarea valorii patrimoniului public și a bunurilor patrimoniale, fapt care se realizează anual prin intermediul comisiei de inventariere care la finele fiecărui an actualizează informația privind toate bunurile patrimoniale ale APL. Toate investițiile în reparațiile edificiilor proprietate public se contabilizează ca majorarea costului clădirilor.

Cît privește aspectul înregistrării și contabilizării conductelor de gaze, avînd în vedere complexitatea și costul procedurii de înregistrare, la momentul actual se identifică sursele financiare pentru intentarea unei procedurii cît mai corecte de luare la balanța primăriei a rețelelor de gaze care dețin statutul “fără stăpîn”.

Despre măsurile întreprinse vă vom informa pe parcurs.



I.Sarev

Ex: Samson Silvia
Tel:0265-75-334